

VILLA CARRELOUS - SAINT-GAUDENS - COMMINGES PYRÉNÉES

VILLA CARRELOUS - SAINT-GAUDENS

Location de vacances pour 3 personnes à Saint-Gaudens - Comminges Pyrénées

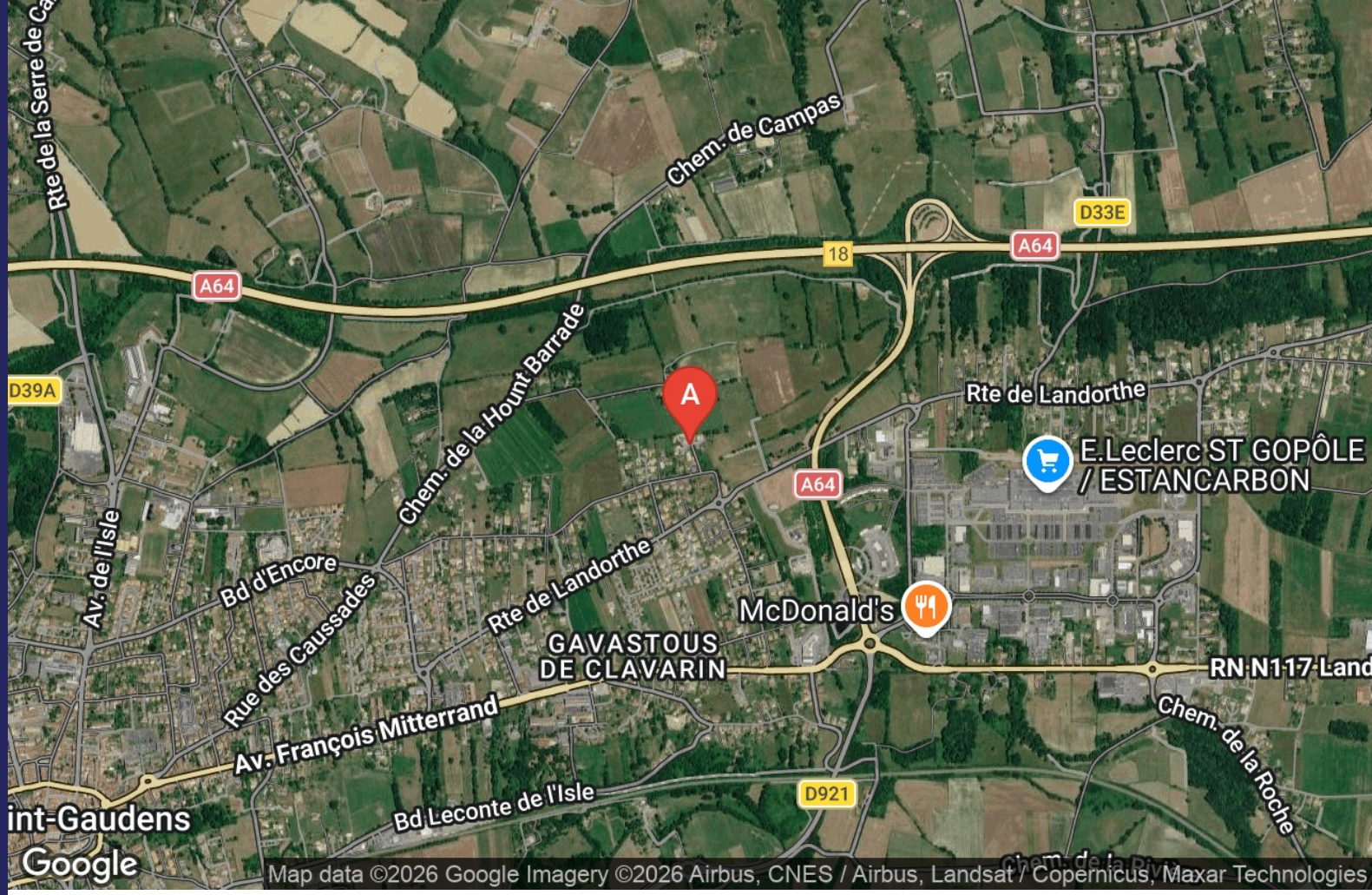
https://villacarrelous-saintgaudens.fr



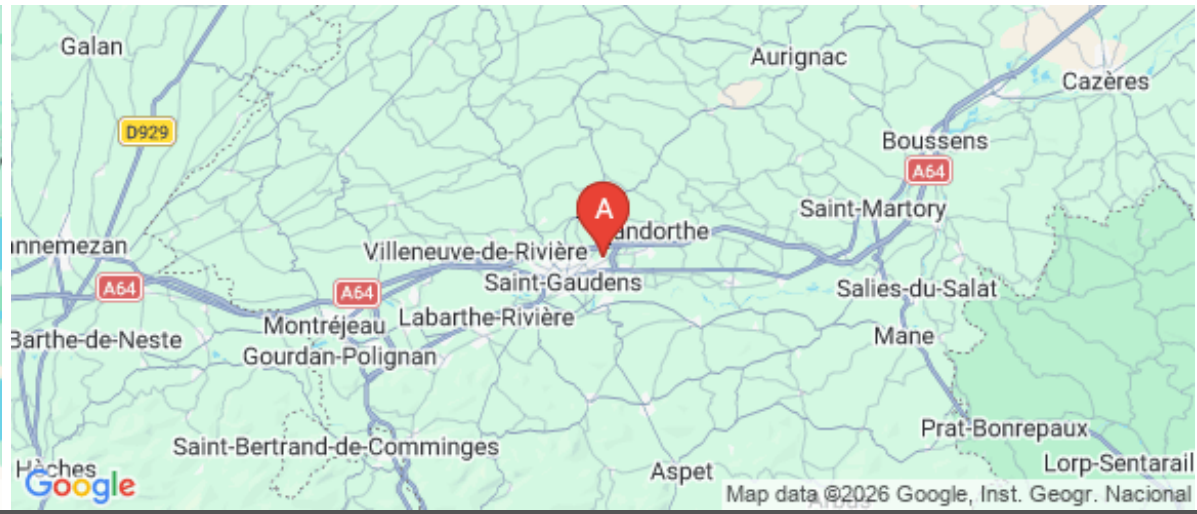
Monsieur Richard PUJOLLE

06 30 21 39 45

A **Villa Carrelous - Saint-Gaudens** : 736 Chemin des Carrelous 31800 SAINT-GAUDENS

















Villa Carrelous - Saint-Gaudens

Maison	3 personnes (Maxi: 3 pers.)	2 chambres	120 m2













Maison récente avec toutes les commodités

Profitez d'un séjour au calme dans une maison moderne, parfaitement équipée.

 Piscine :
Bassin de 10 x 5 m, maintenu à 25°C minimum en automne.
Protégée par un abri bas coulissant.
Accessible uniquement de 8h à 20h (pas d'éclairage nocturne).

 Localisation idéale :
À mi-chemin entre la Méditerranée et l'océan Atlantique.
À seulement 1h de Toulouse et de Lourdes, 40 min de l'Espagne et de la première station de ski.
Située au pied des cols mythiques du Tour de France – un vrai paradis pour cyclistes.
En retrait de la ville, dans un environnement paisible, mais à moins de 3 minutes en voiture de deux supermarchés et de la sortie de l'autoroute.

 Tarifs et conditions :
A partir de 60€ / nuit pour 3 personnes
120€ / nuit de mi-juin à mi-juillet et de mi-aout à mi-septembre
150€ / nuit de mi-juillet à mi-aout
Séjour minimum : 3 nuits (7 nuits en haute saison).
Pas de location week-end uniquement.
Un contrat de location est établi à la réservation avec acompte de 30% (encaissé uniquement au début du séjour).
ℹ Informations pratiques :
Linge de toilette, draps et serviettes de piscine non fournis.
Hôte expérimenté et sérieux – mes avis sont visibles sur Airbnb et Booking.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Le linge de lit et de toilette n'est pas fourni. Vous devez le prévoir	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 2 WC communs	
	Un WC au rez de chaussée et un à l'étage.	
Cuisine	Cuisine	Plancha
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	
Bien être		
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Cour Local pour matériel de sport Terrain clos	Barbecue Jardin privé Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Habitation indépendante	Entrée indépendante
Activités	Local à skis	
Restauration		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	Parking privé
Services	Nettoyage / ménage	
Extérieurs	Piscine privative	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	A convenir avec le propriétaire la veille de l'arrivée.
Départ	A convenir avec le propriétaire la veille de l'arrivée.
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français Néerlandais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Gratuite jusqu'a 7 jours avant l'arrivée. Acompte de 30% non encaissé à la réservation. Dépôt de garantie de 1000€ par chèque
Moyens de paiement	Espèces Paypal Virement bancaire
Petit déjeuner	
Ménage	Un forfait de 60€ sera retenu sur la caution si la villa n'est pas rendue propre.
Draps et Linge de maison	Le linge n'est pas pas inclus dans la location. Protége matelas et protège oreiller jetable changés à chaque location.
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Villa Carrelous - Saint-Gaudens

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.villacarrelous-saintgaudens.fr

Mes recommandations

Offic Déc mm Pyr dens



LE REFUGE

10 Avenue du Cagire

0.9 km 1
ESTANCARBON

“Le Refuge”, ce restaurant à la décoration originale, vous transporte dans un univers "montagnard - (dé)branché". Sous les remontées mécaniques qui parcourent le plafond du restaurant, vous découvrirez une cuisine sincère et de qualité concoctée par notre chef et… à prix modéré.



CRESCENDO

05 61 94 27 74
10 Avenue du Cagire
https://www.crescendo-restauration.fr

0.9 km 2
ESTANCARBON

Crescendo bouscule les traditions de la restauration en repensant les espaces de restauration dans un esprit contemporain et déco. Des couleurs acidulées pour les murs et les luminaires, des tables et des chaises en bois avec un design moderne, une décoration murale ornée par des fruits et légumes rappelant la fraîcheur…



LE COMMERCE - HOTEL RESTAURANT SPA

2 Avenue de Boulogne
https://www.commerce31.com/new/restau

2.4 km 3
SAINT-GAUDENS

Le grand Sud-Ouest est ici, qui rime avec gastronomie !



BENJAMIN COMBE – ACCOMPAGNATEUR MOYENNE MONTAGNE

06 73 78 67 82
7 Rue du Docteur Tavera
http://www.sherpassage.fr

1.0 km 1
SAINT-GAUDENS

Benjamin Combe, diplômé d'état Accompagnateur Montagne. Né à Saint Gaudens, diplômé de géologie à Bordeaux, voyageur au Népal puis en Australie. Ces voyages ont consolidé ses racines et son attache aux Pyrénées. Pas besoin d’aller très loin pour s’émerveiller, la magie des Pyrénées s’opère.

Mes recommandations (suite)



ESCALADE - CLUB ALPIN FRANCAIS DU COMMINGES

71 Avenue de l'Isle
https://comminges.ffcam.fr

1.9 km
SAINT-GAUDENS

Le Club Alpin Français du Comminges compte plus de 600 adhérents (Depuis 2022). Il est animé par des bénévoles qui ne ménagent pas leur temps et leurs efforts pour offrir à tous un ensemble d'activités. Permanences : Jeudi soir 19h30-21h30.

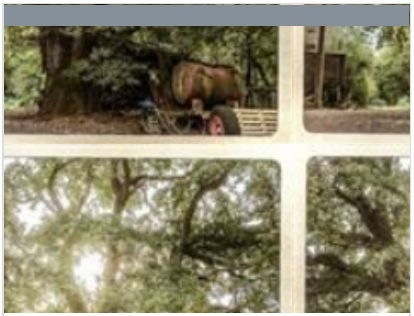


CHENE

05 61 89 44 97

9.5 km
BORDES-DE-RIVIERE

Élément incontournable du patrimoine communal



LE CHENE DES BOURDALATS

05 61 89 44 97

9.6 km
BORDES-DE-RIVIERE

Un des plus gros chêne du département !

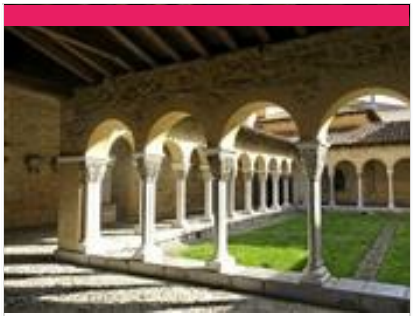


ARBORETUM DE CARDEILHAC

05 61 88 90 69
Chemin Départemental 69 E

11.2 km
CARDEILHAC

A Cardeilhac, "goûtez" la forêt... ⚠ En période de sécheresse, le risque de feux de forêt est élevé. Merci d'adopter les bons réflexes et de rester vigilants lors de vos sorties. Selon les conditions météorologiques, l'accès à la forêt peut être limité ou interdit Vigilance rouge « Feux de forêt » : accès interdit. Vigilance rouge « Canicule » : accès déconseillé



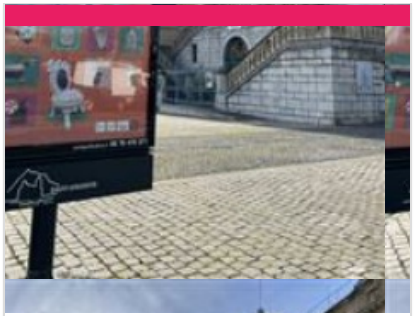
COLLEGIALE SAINT PIERRE

05 61 89 71 46
Place Jean Jaurès
http://toulouse.catholique.fr/paroisse/en

2.5 km
SAINT-GAUDENS

Il s'agit d'un édifice roman des XI-XIIème siècles. Cette église, important édifice religieux du Comminges avec son cloître et sa salle capitulaire, était celle d'un collège de chanoines, communauté de clercs, créée par l'évêque Bertrand. Jeu de piste enfants à retirer à l'accueil de l'Office.

Mes recommandations (suite)



MUSÉE ARTS & FIGURES DES PYRÉNÉES CENTRALES SAINT GAUDENS

05 61 89 05 42
35 Boulevard Jean Bepmale
https://www.stgo.fr/sorties-et-loisirs-bille
2.6 km
SAINT-GAUDENS

Ouvert à tous gratuitement de mars à décembre, le musée a été entièrement rénové en 2018. Situé au coeur de la ville de Saint-Gaudens, dans un bâtiment néo-classique de 1875, il présente majoritairement la production en faïence fine et porcelaine de la Manufacture Fouque et Arnoux



CENTRE D'ART CONTEMPORAIN CHAPELLE SAINT-JACQUES

05 62 00 15 93
Avenue du Maréchal Foch
http://www.lachapelle-saint-jacques.com
3.2 km
SAINT-GAUDENS

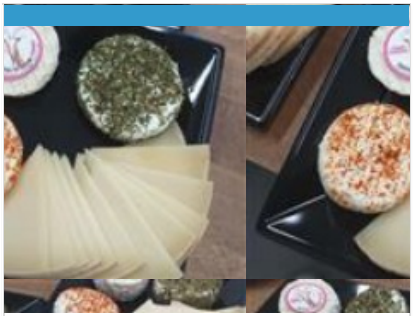
Labellisée centre d'art contemporain d'intérêt national par le Ministère de la Culture est conventionné depuis 2012 avec la Ville de St-Gaudens, la Direction régionale des affaires culturelles Occitanie et la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée et depuis 2019 avec le Conseil départemental HG.



LES FROMAGERS DU MONT-ROYAL

05 61 89 15 92
10 Avenue du Cagire
http://www.fromage-napoleon.com
0.9 km
ESTANCARBON

Les Fromagers du Mont Royal est une entreprise familiale depuis 4 générations. Le directeur, Dominique Bouchait élu Meilleur Ouvrier de France en 2011.



LA FERME DE GAUDENS

06 32 07 29 61
Chemin de Bellevue
1.4 km
SAINT-GAUDENS

Venez découvrir l'exploitation familiale de Myriam et Pierre ARAY aux portes de Saint-Gaudens !



LE PETIT RUCHER D'ILLAN

06 62 40 61 88
261 Route de Saux et Pomarède
http://lepetitrucherdillan.simdif.com
3.9 km
LIEOUX

Le Petit rucher d'Illan est né d'une passion commune et d'une envie de faire partager les produits de ces incroyables abeilles. Produit, récolté, et mis en pots par l'apicultrice.

Mes recommandations (suite)



LE PETIT MOULIN

05 61 89 23 12
http://www.lepetitmoulin-stgaudens.fr

8.2 km
LALOURET-LAFFITEAU
4

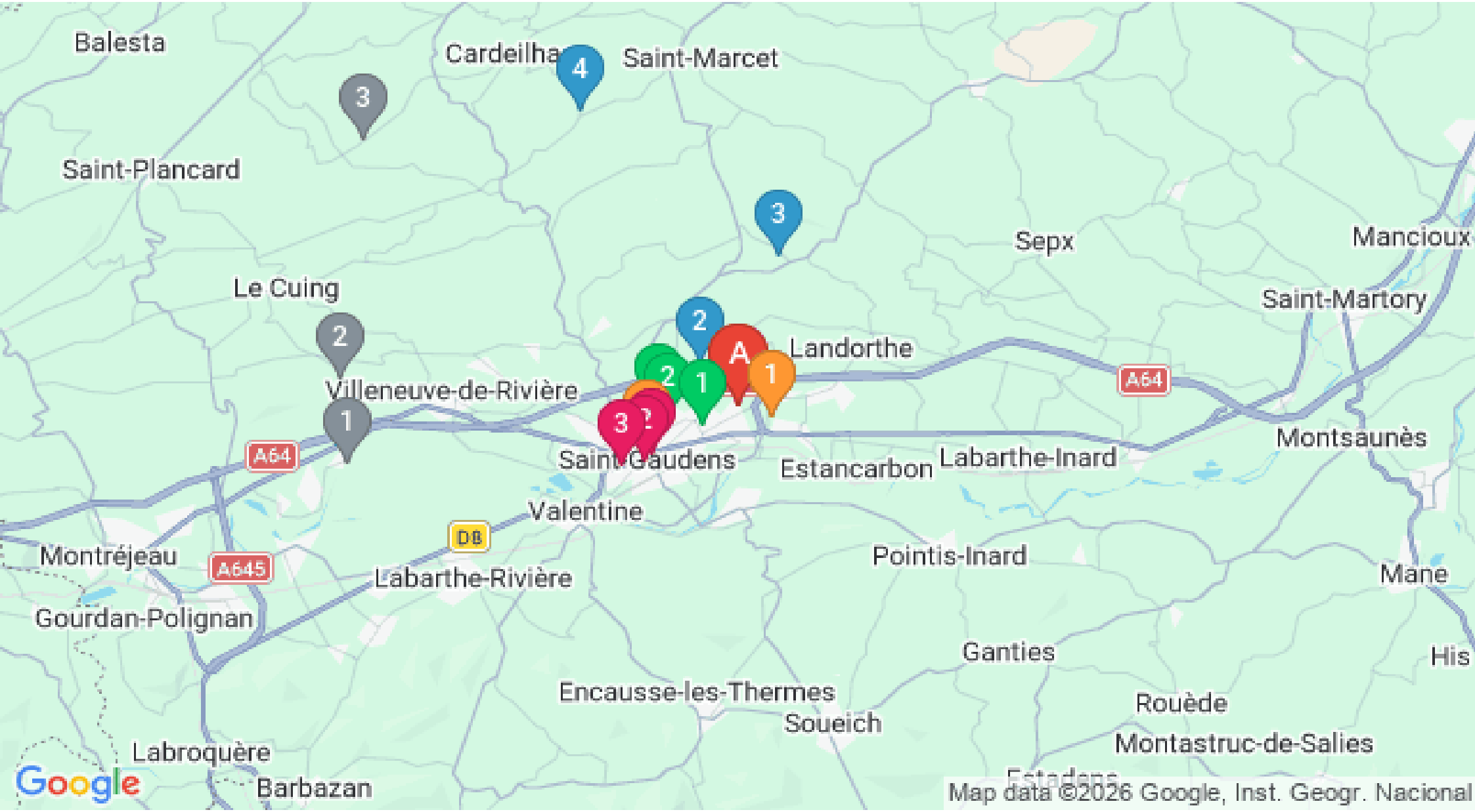
Le Petit Moulin, se sont 7 générations de boulangers. C'est avant tout la passion d'un métier pour cette petite entreprise familiale du Comminges.

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations